

平成 22 年度決算概要について

当公社の平成 22 年度決算は、事業の円滑な推進により黒字となりました。

経営成績については、賃貸住宅に対する管理経費の増加などがみられるものの、前年度取得した賃貸住宅の家賃収入が順調に推移したことや、借入金の繰上返済による支払利息の軽減により、約 1 億 8 千 6 百万円の利益を計上することができました。

しかし、事業運営においては、少子高齢社会への対応や、さらなる経営基盤の充実などが求められております。

今後とも社会経済情勢の変化に的確に対応し、より一層の経営改善を推進するとともに財務の安定化と経営の効率化に努めてまいります。

■ 経営成績

(単位：千円)

区分	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度
経常利益	1,312,498	298,379	192,999
当期純利益	1,257,085	292,264	186,305

■ 資産及び資本の状況

(単位：千円)

区分	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度
資産合計	14,687,320	14,380,534	13,145,095
負債合計	6,809,568	6,210,517	4,788,773
資本合計	7,877,752	8,170,017	8,356,322