

平成24年度 市営住宅施設維持管理業務の登録業者申請受付のご案内

当公社では、平成24年度の市営住宅ポンプ室、受水槽などの施設の維持管理をお願いする委託業者の登録申請受付を行いますのでご案内いたします。

- 申請書の配布 平成24年1月19日(木)～2月7日(火)
<http://www.kawasaki-jk.or.jp> からダウンロードしてください。
- 受付期間と時間 平成24年1月25日(水)～2月7日(火)
午前8時30分～12時00分 午後12時45分～午後5時00分
ただし、休日(土曜日、日曜日及び祝日)を除きます。
- 受付場所 川崎市住宅供給公社溝ノ口事務所(2階)
川崎市高津区溝口1丁目5番地5
電話044(811)1599 受付は、持参方式とします。

○受付業種(複数登録可)

業種	主な業務内容	
委託業務内容	給水施設維持管理	受水槽等の点検、水質検査、維持管理等(南部50団地、北部56団地)
	機械式駐車場施設維持管理	機械式駐車場の保守点検(1団地)
	浄化槽保守点検	浄化槽の保守点検(1団地)
	消防設備点検	消防設備の点検(南部50団地、北部56団地)
	シャッター維持管理	シャッター保守点検(1団地)
	公園遊具点検	公園遊具の保守点検(106団地)
	緊急連絡	1年間(公社の営業時間を除く。)を通しての夜間・休日の電話受付及び緊急修繕発注業務

○管理戸数 平成24年度(予定) 106団地 445棟 17,492戸

○登録資格 1 原則として川崎市の委託業務入札有資格業者で、受付業種一覧に掲げるものに対応している資格を有していること。

- 給水施設維持管理 … 【19 施設維持管理】
機械式駐車場施設維持管理 … 【19 施設維持管理】
浄化槽保守点検 … 【19 施設維持管理】
消防設備点検 … 【19 施設維持管理】
シャッター維持管理 … 【19 施設維持管理】
公園遊具点検 … 【過去に公園遊具の補修・点検等の実績があること】
緊急連絡 … 【川崎市の入札有資格は必要ありません】

2 1年間を通して1日24時間の緊急対応ができること。

○提出書類 申請書(委託業務用) 1部

○審査 申請された方の資格要件を審査し、適格であると認められる者を登録業者とします。

○その他 登録業者に選定されたことをもって、委託業務の発注を保証するものではありません。

○お問合せ先 川崎市住宅供給公社 溝ノ口事務所 044-811-1599 担当 古賀・坂本

平成24・25年度 市営住宅修繕工事等請負業者の登録申請受付のご案内

当公社では、平成24・25年度の市営住宅修繕工事等請負業者の登録申請受付を行いますのでご案内いたします。

- 申請書の配布 平成24年1月19日(木)～2月7日(火)
<http://www.kawasaki-jk.or.jp> からダウンロードしてください。
- 受付期間と時間 平成24年1月25日(水)～2月7日(火)
午前8時30分～12時00分 午後12時45分～午後5時00分
ただし、休日(土曜日、日曜日及び祝日)を除きます。
- 受付場所 川崎市住宅供給公社溝ノ口事務所(2階)
川崎市高津区溝口1丁目5番地5
電話044(811)1599 受付は、持参方式とします。

○受付業種(複数登録可)

業種	主な業務内容	
修繕工事内容	建築<土木含む>	住戸内部、住棟内外部及び附属施設の小中規模修繕、空家修繕等
	電気	電気設備に関する修繕取替
	テレビ共聴設備	テレビ共聴・電波障害に係る修繕
	防水	屋上、外壁、ベランダ等の防水調査修繕
	造園<消毒のみでも可>	樹木の剪定、伐採、害虫駆除、敷地内の草刈等
	空調・衛生<水道>	給排水設備等の修繕
	消防	消防設備の修繕
	建具	金属製建具、アルミサッシ等調査修繕
	塗装	住戸内外、共用部等の塗装部分調査修繕
ガス	ガス・給湯設備の修繕	

○管理戸数 平成24年度(予定) 106団地 445棟 17,492戸

○登録資格 1 原則として川崎市の工事入札有資格業者で、受付業種一覧に掲げるものに対応している資格を有していること。

建築<土木含む>	…	【13 建築】	電気	…	【14 電気】
テレビ共聴設備	…	【23 通信】	防水	…	【27 防水】
造園<消毒のみでも可>	…	【20 造園】	空調・衛生	…	【15 空調・衛生】
消防	…	【24 消防】	建具	…	【31 建具】
塗装	…	【25 塗装】	ガス	…	【99 軽微】

2 1年間を通して1日24時間の緊急対応ができること。

○提出書類 申請書(工事用) 1部

○審査 申請された方の資格要件を審査し、適格であると認められる者を登録業者とします。

○その他 1 登録業者に選定されたことをもって、工事の発注を保証するものではありません。
2 市営住宅修繕工事は、原則として1件の工事金額が250万円以下のものです。

○お問合せ先 川崎市住宅供給公社 溝ノ口事務所 044-811-1599 担当 古賀・坂本

川崎市住宅供給公社理事長様

本社所在地
商号又は名称
代表取締役

印

施設維持管理業務登録業者申請書

貴公社の市営住宅施設維持管理業務に、登録業者として選定されるよう申請いたします。

記

1. 川崎市申請業種

川崎市業務委託有資格業者名簿の内訳

(業種：)

(承認番号：)

2. 公社申請業種（下記業種を○で印を付けてください。）

給水施設維持管理 機械式駐車場施設維持管理浄化槽保守点検 消防設備点検等シャッター維持管理 公園遊具点検 緊急連絡)

3. 担当事業所への連絡方法

事業所 電話	営業時間内	営業時間外
事業所 F A X	営業時間内	営業時間外
事業所 住所		
主担当者	(携帯連絡先)	
副担当者	(携帯連絡先)	

注：緊急対応時のため、担当者は原則として市内居住者とする。

*上記内容に変更があった場合、すみやかに連絡いたします。

*登録業者に選定された場合でも、委託業務の発注が保証されたものでないことを了承しています。

*業務取扱要綱の下記事項は了承済みです。

(1) 原則として川崎市業務委託有資格業者であること。

(2) 一年間を通して一日24時間の緊急対応（以下「緊急時」という）ができること（ただし、緊急連絡業務は公社の営業時間を除く。）

(3) 緊急時に指定する団地にすみやかにいけるように各団地の所在を把握していること。

会 社 概 要

会 社 名	
設立年月日	
資 本 金	
従業員数及び 従業員の職種	内訳(技術者 名 名、事務員 名)
事務所(店舗)数	
免許(許可)登録	
加 盟 団 体	
業務実績(他取引先)	
他への登録(登録先)	
当業務における建設 業法に定める管理技 術者又は主任技術者	氏名 資格
取 引 先 銀 行	

川崎市住宅供給公社理事長様

本社所在地 **川崎市川崎区砂子 1-5-1**
商号又は名称 **住供建設**
代表取締役 **住供 公**



施設維持管理業務登録業者申請書

貴公社の市営住宅施設維持管理業務に、登録業者として選定されるよう申請いたします。

記

1. 川崎市申請業種

川崎市業務委託有資格業者名簿の内訳

(業種：**施設維持管理**)(承認番号：**02447575 ※有資格業者名簿の8桁の番号を記載**)

2. 公社申請業種（下記業種を○で印を付けてください。）

給水施設維持管理 機械式駐車場施設維持管理浄化槽保守点検 消防設備点検等シャッター維持管理 公園遊具点検 緊急連絡

3. 担当事業所への連絡方法

事業所 電話	営業時間内 044-811-1599	営業時間外 044-811-1137
事業所 FAX	営業時間内 044-811-1467	営業時間外 044-811-1467
事業所 住所	川崎市高津区溝口 1-5-5	
主担当者	島口 (携帯連絡先 090-〇〇〇〇-□□□□)	
副担当者	溝尾 (携帯連絡先 070-◎◎◎◎-△△△△)	

注：緊急対応時のため、担当者は原則として市内居住者とする。

*上記内容に変更があった場合、すみやかに連絡いたします。

*登録業者に選定された場合でも、委託業務の発注が保証されたものでないことを了承しています。

*業務取扱要綱の下記事項は了承済みです。

(1) 原則として川崎市業務委託有資格業者であること。

(2) 一年間を通して一日24時間の緊急対応（以下「緊急時」という）ができること（ただし、緊急連絡業務は公社の営業時間を除く。）

(3) 緊急時に指定する団地にすみやかにいけるように各団地の所在を把握していること。

会社概要

会社名	住供建設
設立年月日	S60. 9. 3
資本金	1,000万円
従業員数及び 従業員の職種	15名 内訳(技術者 5名、事務員 10名)
事務所(店舗)数	2
免許(許可)登録	神奈川県知事認可(般-20)第×××××号 ※官公庁大臣や都道府県知事認可の登録番号を記入
加盟団体	川崎市川連建設協力会・川崎市電設工業会
業務実績(他取引先)	神奈川県・横浜市
他への登録(登録先)	神奈川県・横浜市・横浜市住宅供給公社・保全協会
当業務における建設 業法に定める管理技 術者又は主任技術者	氏名 島口 務 資格 1級建築施工管理技師
取引先銀行	川崎信用金庫 本店

川崎市住宅供給公社理事長様

本社所在地
商号又は名称
代表取締役

印

修繕工事等施工業者登録申請書

貴公社の市営住宅修繕工事業務に、登録業者として選定されるよう申請いたします。

記

1. 川崎市申請業種

川崎市工事請負有資格業者名簿の内訳

(業種:)

(承認番号:)

2. 公社申請業種 (下記業種を○で印を付けてください。)

建築 電気 テレビ共聴設備 防水 建具

造園 消毒のみ 空調・衛生 消防 塗装 ガス)

3. 担当事業所への連絡方法

事業所 電 話	営業時間内	営業時間外
事業所 F A X	営業時間内	営業時間外
事業所 住 所		
主 担 当 者	(携帯連絡先)	
副 担 当 者	(携帯連絡先)	

注：緊急対応時のため、担当者は原則として市内居住者とする。

* 上記内容に変更があった場合、すみやかに連絡いたします。

* 登録業者に選定された場合でも、工事の発注が保証されたものでないことを了承しています。

* 業務取扱要綱の下記事項は了承済みです。

- (1) 原則として川崎市競争工事請負有資格業者であること。
- (2) 緊急修繕工事の施工態勢が1年間を通して終日確保できること。
- (3) 空家修繕だけの修繕はできないことを承知していること。
- (4) 標準単価表に基づく支払いを承知していること。

会 社 概 要

会 社 名	
設立年月日	
資 本 金	
従業員数及び 従業員の職種	内訳(技術者 名、事務員 名)
事務所(店舗)数	
免許(許可)登録	
加 盟 団 体	
業務実績(他取引先)	
他への登録(登録先)	
当業務における建設 業法に定める管理技 術者又は主任技術者	氏名 資格
取 引 先 銀 行	

川崎市住宅供給公社理事長様

本社所在地 **川崎市川崎区砂子 1-5-1**
商号又は名称 **住供建設**
代表取締役 **住供 公**



修繕工事等施工業者登録申請書

貴公社の市営住宅修繕工事業務に、登録業者として選定されるよう申請いたします。

記

1. 川崎市申請業種

川崎市工事請負有資格業者名簿の内訳

(業種：**建築C・電気C・建具 ※ランクがあるものは記載**)

(承認番号：**02447575 ※有資格業者名簿の8桁の番号を記載**)

2. 公社申請業種（下記業種を○で印を付けてください。）

(建築 電気 テレビ共聴設備 防水 建具

造園 消毒のみ 空調・衛生 消防 塗装 ガス)

3. 担当事業所への連絡方法

事業所 電 話	営業時間内 044-811-1599	営業時間外 044-811-1137
事業所 F A X	営業時間内 044-811-1467	営業時間外 044-811-1467
事業所 住 所	川崎市高津区溝口 1-5-5	
主 担 当 者	島口 (携帯連絡先 090-〇〇〇〇-□□□□)	
副 担 当 者	溝尾 (携帯連絡先 070-◎◎◎◎-△△△△)	

注：緊急対応時のため、担当者は原則として市内居住者とする。

*上記内容に変更があった場合、すみやかに連絡いたします。

*登録業者に選定された場合でも、工事の発注が保証されたものでないことを了承しています。

*業務取扱要綱の下記事項は了承済みです。

- (1) 原則として川崎市競争工事請負有資格業者であること。
- (2) 緊急修繕工事の施工態勢が1年間を通して終日確保できること。
- (3) 空家修繕だけの修繕はできないことを承知していること。
- (4) 標準単価表に基づく支払いを承知していること。

会 社 概 要

会 社 名	住供建設
設立年月日	S60. 9. 3
資 本 金	1, 000万円
従業員数及び 従業員の職種	15名 内訳(技術者 5名、事務員 10名)
事務所(店舗)数	2
免許(許可)登録	神奈川県知事認可 (般-20) 第×××××号 ※官公庁大臣や都道府県知事認可の登録番号を記入
加 盟 団 体	川崎市川連建設協力会・川崎市電設工業会
業務実績(他取引先)	神奈川県・横浜市
他への登録(登録先)	神奈川県・横浜市・横浜市住宅供給公社・保全協会
当業務における建設 業法に定める管理技 術者又は主任技術者	氏名 島口 務 資格 1級建築施工管理技師
取 引 先 銀 行	川崎信用金庫 本店