

礼金 0円 更新料 0円 仲介手数料 0円

メゾン・コーワ 402号室

所在地	賃料 共益費	敷金 その他費用	間取 専有面積	方角
川崎市中原区下小田中3丁目25番15号	145,000円 6,000円	2ヶ月 なし	2LDK 62.58㎡	西



交通	東急東横線/元住吉駅 歩15分		
建物構造	RC造	建物階建	4階/5階建
築年数	築27年	駐車場	あり
フリーレント	なし	保険	火災保険加入要
保証会社	賃貸保証会社加入要		
物件設備	エレベーター、BS、敷地内ゴミ置き場、インターネット環境、都市ガス 【インターネット】イッツコムひかり、NURO光 ※インターネットは別途入居者様のご契約する必要があります。		
住戸内設備	リノベーション済み、モニター付きインターホン、収納、エアコン、CATV、追い焚き機能、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、洗面所独立、温水洗浄便座、カウンターキッチン、システムキッチン、浴室乾燥機 LDKにダウンライト及びエアコン1台（LDK）		
備考	★礼金・仲介手数料・更新料無料の物件です！ ★★★フルリノベーション実施物件★★★ システムキッチン(ビルトインコンロ)導入（扉面材色；スモースホワイト、取手材色：ブラック） シャワー付洗面化粧台交換実施 浴槽等お風呂設備の交換実施し、浴室換気乾燥機を新設 エアコン（18畳用）をリビングに新設 トイレウォシュレット（温水洗浄便座）新設 床の上張りを実施し、流行りの白い木目調色に変更 壁紙を全て貼り換え実施 保証会社利用について ご入居にあたっては保証会社への審査も必要となります。別途保証料がかかりますのでご了承ください。 ①一括プラン：初回（2年分）家賃等の45% 次回以降（2年毎） 25,000円 ②分割プラン：初月 家賃等の4% 次回以降（毎月） 家賃等の2% ※プランの途中変更不可、途中解約返戻金はありません。 法人契約は要相談となります。 火災保険の加入が必須です。		

※リノベーション実施前のため、参考資料を掲載しております。現地と異なる場合、現地在優先となりますので、ご注意ください。

※工事完工予定は令和6年3月30日です。そのため、入居可能日は令和6年3月31日以降になります。

【問い合わせ先】 川崎市住宅供給公社 TEL：044-230-1759（申込専用ダイヤル）
住所：神奈川県川崎市川崎区砂子1-2-4 川崎砂子ビルディング 2階
営業時間：平日・土日 8時30分～11時30分、13時00分～17時00分
※土日は窓口での受け付けは行っておりません。電話受付のみとなります。