

礼金0円 更新料0円

## メゾンピア3 402号室

所在地	賃料 共益費	敷金 その他費用	間取 専有面積	方角
川崎市多摩区中野島4丁目2番8号	137,000円 5,000円	2ヶ月 退去時ク リーニング費6 5,000円+税	2LDK 63.90㎡	東南



交通	JR南武線/中野島駅 徒歩14分		
建物構造	RC造	建物階建	4階/5階建
築年数	築27年	駐車場	あり
フリーレント	なし	保険	火災保険加入要
保証会社	賃貸保証会社加入要		
物件設備	ペット相談、エレベーター、バイク置き場、ドッグラン、防犯カメラ、BS、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネット環境 【インターネット】U-NEXT光01(VDSL), NURO光、J:COM NET、auひかり(VDSL)		
住戸内設備	モニター付きインターホン、収納、エアコン、追い焚き機能、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、洗面所独立、温水洗浄便座 エアコンはリビングに1台・洋室5.7畳に1台		
備考	<p>令和6年8月大規模修繕工事実施</p> <p>成約時、仲介手数料として賃料1か月分(別途、消費税)をご負担いただきます。 退去時にクリーニング費用(一般清掃分:65,000円 別途、消費税)をご負担いただきます。 電気利用にあたりJ:COMと契約する必要があります。 ドッグラン併設 ペット飼育可(小型犬1頭、若しくは猫一匹) 詳しくは、お問合せください。 なお、ペットを飼育の場合、ペット礼金として賃料1か月分をご負担いただきます。</p> <p>保証会社利用について ご入居にあたっては保証会社への審査も必要となります。別途保証料がかかりますのでご了承ください。 一括プラン：初回(2年分)家賃等の45% 次回以降(2年毎)25,000円 分割プラン：初月家賃等の4% 次回以降(毎月)家賃等の2% プランの途中変更不可、途中解約返戻金はありません。 火災保険への加入が必須です。</p> <p>入居可能時期は令和8年3月末以降です。 掲載写真等と違いがある場合、現地優先となります。</p>		

【問い合わせ先】 川崎市住宅供給公社 TEL：044-230-1759（申込専用ダイヤル）  
住所：神奈川県川崎市川崎区砂子1-2-4 川崎砂子ビルディング 2階  
営業時間：平日・土日 8時30分～11時30分、13時00分～17時00分  
土日は窓口での受け付けは行っておりません。電話受付のみとなります。