

礼金 0円 更新料 0円 仲介手数料 0円

スターブル中原 208号室

所在地	賃料 共益費	敷金 その他費用	間取 専有面積	方角
川崎市中原区上小田中6丁目34番24号	65,000円 5,000円	2ヶ月 なし	1K 19.19㎡	南東



交通	JR南武線/武蔵中原駅 歩8分		
建物構造	RC造	建物階建	2階/4階建
築年数	築34年	駐車場	あり
フリーレント	最大賃料2ヵ月分(要件あり)	保険	火災保険加入要
保証会社	賃貸保証会社加入要		
物件設備	エレベーター、コワーキングルーム、ランドリールーム、トランクルーム、防犯カメラ、BS、敷地内ゴミ置き場、オートロック、宅配ボックス、インターネット環境、都市ガス 自動販売機設置あり 【インターネット】フレッツ光(光配線方式)、イツコムひかり、auひかりG.fast ※インターネットは別途入居者様のご契約する必要があります。		
住戸内設備	モニター付きインターホン、収納、エアコン、室内洗濯機置き場、温水洗浄便座 シャワー&トイレユニット、ポータブルIHコンロ		
備考	★リニューアル情報：エアコン新品交換 ・新しい働き方や学び方のためのコワーキングルーム（使用無料）を共用部に設けてあります。 ・共用部に有料のランドリールーム及びトランクルーム（数に限りあり）があります。 スターブル中原は、単身者専用住宅です。 ★★★学生優遇キャンペーン実施中★★★ 入居される方が学生の方の場合、フリーレントとして家賃2ヶ月分優遇いたします。 ※代理契約が条件となります。 ※その他対象となるかの詳細につきましてはお問い合わせください。 ※短期解約の場合、違約金が発生いたしますのでご注意ください。 賃貸保証会社利用について ※ご入居にあたっては保証会社への審査も必要となります。別途保証料がかかります。 ①一括プラン：初回（2年分）家賃等の45% 次回以降（2年毎）25,000円 ②分割プラン：初月 家賃等の4% 次回以降（毎月）家賃等の2% ※プランの途中変更不可、途中解約返戻金はありません。		

※部屋ごとにアクセントクロスが異なります。掲載写真等と違いがある場合、現地優先となります。

法人契約について

諸条件ございますので、お電話にてお問い合わせください。

駐車場について

地下駐車場がございます。（全5区画）

利用料は月20,000円（税別）、保証金3ヶ月分です。

※現在、募集中止となっております。

トランクルームについて

有料のトランクルームを共用部に設置しております。（全9個）

使用料は月1,000円（税別）です。

空き状況については、お電話にてお問合せください。

駐輪場について

屋外に無料の駐輪場が設置されております。

全16台の駐輪区画のため、先着順となります。

空き状況については、お電話にてお問合せください。

■令和8年9月上旬ごろ入居可能予定

大規模修繕 令和4年実施

【問い合わせ先】 川崎市住宅供給公社 TEL：044-230-1759（申込専用ダイヤル）
住所：神奈川県川崎市川崎区砂子1-2-4 川崎砂子ビルディング 2階
営業時間：平日・土日 8時30分～11時30分、13時00分～17時00分
※土日は窓口での受け付けは行っておりません。電話受付のみとなります。