

礼金 0円

更新料 0円

仲介手数料 0円

スタール中原 409号室

所在地	賃料 共益費	敷金 その他費用	間取 専有面積	方角
川崎市中原区上小田中 6 丁目 3 4 番 2 4 号	72,000円 5,000円	2ヶ月 なし	1K 19.36㎡	北





交通	JR南武線/武蔵中原駅 歩 8 分		
建物構造	RC造	建物階建	4階/4階建
築年数	築33年	駐車場	あり
フリーレント	なし	保険	火災保険加入要
保証会社	賃貸保証会社加入要		
物件設備	エレベーター、コワーキングルーム、ランドリールーム、トランクルーム、防犯カメラ、BS、敷地内ゴミ置き場、オートロック、宅配ボックス、インターネット環境、都市ガス シャワー＆トイレユニット、ミニキッチン(ポータブルIHコンロ)、室内物干し、自動販売機設置あり 【インターネット】フレッツ光(光配線方式)、イツコムひかり、auひかり G.fast インターネットは別途入居者様のご契約する必要があります。		
住戸内設備	モニター付きインターホン、収納、エアコン、室内物干し掛け、CATV、室内洗濯機置き場		
備考	・新しい働き方や学び方のためのコワーキングルーム（使用無料）を共用部に設けてあります。 ・共用部に有料のランドリールーム及びトランクルーム（数に限りあり）があります。 スタール中原は、単身者専用住宅です。 学生優遇キャンペーン実施中 入居される方が学生の方の場合、フリーレントとして家賃 2 ヶ月分優遇いたします。 代理契約が条件となります。 その他対象となるかの詳細につきましてはお問い合わせください。 短期解約の場合、違約金が発生いたしますのでご注意ください。 賃貸保証会社利用について ご入居にあたっては保証会社への審査も必要となります。別途保証料がかかります。 一括プラン：初回（ 2 年分）家賃等の45% 次回以降（ 2 年毎） 25,000円 分割プラン：初月 家賃等の4% 次回以降（毎月）家賃等の2% プランの途中変更不可、途中解約返戻金はありません。 部屋ごとにアクセントクロスが異なります。掲載写真等と違いがある場合、現地優先となります		

法人契約について
諸条件ございますので、お電話にてお問い合わせください。

駐車場について
地下駐車場がございます。（全5区画）
利用料は月20,000円（税別）、保証金3ヶ月分です。
現在、募集中止となっております。

トランクルームについて
有料のトランクルームを共用部に設置しております。（全9個）
使用料は月1,000円（税別）です。
空き状況については、お電話にてお問合せください。

駐輪場について
屋外に無料の駐輪場が設置されております。
全16台の駐輪区画のため、先着順となります。
空き状況については、お電話にてお問合せください。

大規模修繕 令和4年実施

【問い合わせ先】 川崎市住宅供給公社 TEL：044-230-1759（申込専用ダイヤル）
住所：神奈川県川崎市川崎区砂子1-2-4 川崎砂子ビルディング2階
営業時間：平日・土日 8時30分～11時30分、13時00分～17時00分
土日は窓口での受け付けは行っておりません。電話受付のみとなります。