

・この区分は優遇措置が適用されません。

この住宅の申込みに必要な資格

7ページの「申込資格(すべての住宅種類に共通したもの)」も確認してください。

・65歳以上の方で、戸籍上配偶者がいない単身の方が申込みできます。

注) 資格のある方であっても、単身で入居していただくため、身体上または精神上的の著しい障害のために常時介護を必要とする方で、在宅介護を受けるのが困難な方は、申込みできません。

※ロイヤルパレス北見方、ソレイユ生田、サンライズ千代ヶ丘、サンラフレ百合ヶ丘は借上住宅です。

※借上住宅とは

市が所有者から20年間借り上げ、市営住宅として管理している住宅です。借上期間の満了時には、市が用意する他の市営住宅へ移転していただくこととなりますので、御了承の上お申込みください。

シルバーハウジングとは？

65歳以上(昭和24年6月6日以前生まれ)の方を対象とした住宅で、緊急連絡設備や団らん室等が設置されている他、生活援助員などによる適切な福祉のサービスが受けられるように配慮されています。

注) 入居後、使用料とは別に福祉サービスに係わる費用として、入居者の収入に応じた金額(0円~4,900円)を負担していただきます。

シルバーハウジング単身者向

浴槽・風呂釜は、設置されています

申込コード		住宅名	募集戸数	主な交通	バス停	予定使用料	前回応募倍率	ガス	エレベーター	建設年度
		(住所)				住戸面積				
17	1900	日進町 川崎区日進町37番地3	2	川崎駅東口～徒歩15分	—	20,600～40,500 40.70㎡	41.5	都市ガス	○	平成7年
17	2420	古市場 幸区東古市場116番地	1	川崎駅西口～バス15分	天満天神社前	17,000～33,500 34.80㎡	43.0	都市ガス	○	平成18年
17	4040	ロイヤルパレス北見方 高津区北見方3丁目6番16号	1	武蔵小杉駅～バス15分	下野毛	17,900～35,200 36.80㎡	29.0	プロパン	○	平成14年
17	4420	末長宗田 高津区末長1098番地	4	武蔵溝ノ口駅～バス5分 武蔵新城駅～徒歩15分	末長	19,300～37,800 37.30㎡	132.0	都市ガス	○	平成14年
17	4600	千年前田 高津区千年92番地	1	武蔵中原駅～バス15分	能満寺	18,500～36,300 39.00㎡	42.0	都市ガス	○	平成5年
17	4631	千年新町 高津区千年新町45番地	1	武蔵新城駅～バス5分	千年新町	20,400～40,100 39.90㎡	150.0	都市ガス	○	平成9年
17	4820	久末寺谷 高津区久末453番地	2	武蔵溝ノ口駅～バス25分	久末団地	18,100～35,600 37.10㎡	4.5	都市ガス	○	平成15年
17	4911	野川東 高津区野川3805番地	4	武蔵中原駅～バス21分	野川	19,300～38,000 39.90㎡	40.0	都市ガス	○	平成10年
17	5520	南平 宮前区南平台15番13号	3	武蔵溝ノ口駅～バス15分	南平	17,000～33,400 35.70㎡	12.7	都市ガス	○	平成6年
17	6221	中野島多摩川 多摩区中野島5丁目2番4号	2	中野島駅～徒歩15分 登戸駅～バス7分	多摩老人福祉センター前	19,000～37,300 38.00㎡	67.0	都市ガス	○	平成4年
17	6340	宿河原東 多摩区宿河原7丁目13番2号	1	宿河原駅～徒歩10分	—	19,800～38,900 38.30㎡	65.0	都市ガス	○	平成15年
17	6510	ソレイユ生田 多摩区生田3丁目1番34号	1	登戸駅～バス10分	土渕	18,000～35,400 34.80㎡	12.0	プロパン	○	平成14年
17	6710	上布田 多摩区布田29番1号	2	中野島駅～徒歩15分	—	19,100～37,600 37.00㎡	—	都市ガス	○	平成15年
17	7030	サンライズ千代ヶ丘 麻生区千代ヶ丘2丁目1236番地2	1	新百合ヶ丘駅～バス10分	千代ヶ丘	19,800～38,900 39.10㎡	13.3	都市ガス	○	平成8年
17	7040	サンラフレ百合ヶ丘 麻生区百合ヶ丘2丁目8番地	5	百合ヶ丘駅～バス5分	第1団地前	17,500～43,600 34.50～43.60㎡	27.4	都市ガス	○	平成10年

各設備 ○：あり ×：なし 一部：棟によってあり 応募倍率 —：過去14回募集なし

※前回応募倍率とは、平成19年からの直近の倍率です。

申込
入居
まで
から

申込
申込み
つに

申込
資格

つ
収入
基準
に

募集
住宅
の一
覧
(申込
区分
分)

住宅
の代
表的
な
間
取
図

申込
書記
入例

抽
選
会
場
法

使用
料(家
賃)の
しく
み

・この区分は優遇措置が適用されません。

この住宅の申込みに必要な資格

7ページの「申込資格(すべての住宅種類に共通したもの)」も確認してください。

・申込者が65歳以上で、同居する親族がいずれかに該当する2名のみの世帯であること。

ア. 配偶者 イ. 65歳以上の親族

・申込者が、入居後に同居者を待つ、または常に居住できない場合は、失格・明け渡しになります。(やむを得ない場合は、募集担当窓口までご相談ください。)

※平5丁目風久保Ⅱ、ヴィラ・エトワール長沢、サンラフレ百合ヶ丘は借上住宅です。

※借上住宅とは

市が所有者から20年間借り上げ、市営住宅として管理している住宅です。借上期間の満了時には、市が用意する他の市営住宅へ移転していただくことになりますので、御了承の上お申込みください。

シルバーハウジングとは？

65歳以上(昭和24年6月6日以前生まれ)の方を対象とした住宅で、緊急連絡設備や団らん室等が設置されている他、生活援助員などによる適切な福祉のサービスが受けられるように配慮されています。

注)入居後、使用料とは別に福祉サービスに係わる費用として、入居者の収入に応じた金額(0円～4,900円)を負担していただきます。

シルバーハウジング世帯向

浴槽・風呂釜は、設置されています

申込コード		住 宅 名	募集戸数	主 な 交 通	バス停	予定使用料	前回応募倍率	ガ ス	エレベーター	建 設 年 度
		(住 所)				住戸面積				
18	1900	日進町 川崎区日進町37番地3	1	川崎駅東口～徒歩15分	—	26,800 ～ 52,600 52.80㎡	32.0	都市ガス	○	平成7年
18	2420	古市場 幸区東古市場116番地	2	川崎駅西口～バス15分	天満天神社前	21,800 ～ 42,900 44.50㎡	11.5	都市ガス	○	平成18年
18	3500	上平間五瀬淵 中原区上平間611番地1	1	川崎駅西口～バス20分	上平間	27,000 ～ 53,000 53.00㎡	18.0	都市ガス	○	平成7年
18	4600	千年前田 高津区千年92番地	1	武蔵中原駅～バス15分	能満寺	25,900 ～ 50,900 54.60㎡	5.5	都市ガス	○	平成5年
18	5311	平5丁目風久保Ⅱ 宮前区平5丁目6番43号	1	溝口駅南口～バス15分	白幡八幡前	23,300 ～ 45,700 47.80㎡	10.0	プロパン	○	平成13年
18	5520	南平 宮前区南平台15番13号	1	武蔵溝ノ口駅～バス15分	南平	25,000 ～ 49,000 52.40㎡	10.0	都市ガス	○	平成6年
18	6221	中野島多摩川 多摩区中野島5丁目2番4号	1	中野島駅～徒歩15分 登戸駅～バス7分	多摩老人福祉センター前	26,000 ～ 51,100 52.10㎡	20.7	都市ガス	○	平成4年
18	6410	ヴィラ・エトワール長沢 多摩区長沢1丁目19番1号	1	生田駅～バス10分	東長沢	21,800 ～ 42,900 45.00㎡	—	プロパン	○	平成12年
18	7040	サンラフレ百合ヶ丘 麻生区百合ヶ丘2丁目8番地	1	百合ヶ丘駅～バス5分	第1団地前	25,700 ～ 50,500 50.50㎡	38.0	都市ガス	○	平成10年

各設備 ○：あり ×：なし 一部：棟によってあり 応募倍率 —：過去14回募集なし

※前回応募倍率とは、平成19年からの直近の倍率です。



申込みから
入居まで

申込み
あてに

申込
資格

つ
入
基
準
に

募集住宅の一覧
(申込区分)

住宅の代表的な
間取図

申込書記入例

抽選方法
抽選会場

使用料(家賃)の
しくみ