空家 単身者向

・この区分は優遇措置が適用されません。

○住宅の仕様および設備については、身体障害者向の特別な仕様になっていません。
○当選した方は、資格審査時に〈自立に関する申立書〉を提出していただきます。

この住宅の申込みに必要な資格

７ページの「申込資格（すべての住宅種類に共通したもの）」も確認してください。

単身者向住宅に申込む方は、戸籍上配偶者のいない方で（「4．DV被害者」を除く。）
「１．60歳以上」から「8．ハンセン病」のいずれかの申込み資格に該当することが必要です。

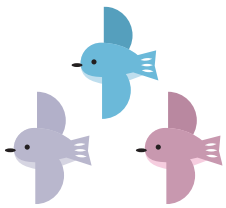
注）資格のある方であっても、単身で入居していただくため、身体上または精神上の著しい障害のために常時介護を必要とする方で、在宅介護を受けるのが困難な方は、申込みできません。

1.	60歳以上	昭和29年６月６日以前生まれの方 ※法令改正の経過措置により、昭和31年４月１日以前生まれの方も申込みできます。
2.	心身障害者	以下の手帳が交付され、お一人で日常生活がおくれる方（生活の支援を受ける方も含む。） 身体障害者手帳　１級～４級 精神障害者保健福祉手帳　１級～３級　※５ページも参照 知的障害者と判定された手帳　最重度～軽度　※５ページも参照 （川崎市の場合・療育手帳　Ａ１～Ｂ２）
3.	生活保護受給者	生活保護法第6条第1項に規定する被保護者または「中国残留邦人等の円滑な帰国の促進及び永住帰国後の自立の支援に関する法律」第14条第1項に規定する支援給付を受けている方
4.	ＤＶ被害者	下記の①②のいずれかにあてはまる方（配偶者からの暴力の防止及び被害者の保護等に関する法律第１条第２項に規定する被害者） ①婦人相談所の施設、または婦人保護施設においての保護が終了してから５年以内の方 ②本人が、配偶者等に対し接近禁止命令または退去命令の申立てを裁判所へ行い、当該命令が効力を生じた日から５年以内の方
5.	戦傷病者	戦傷病者手帳の交付を受け、恩給法別表第１号表ノ２に規定する特別項症から第６項症まで、また同法別表第１号表ノ３に規定する第１款症の障害のある方
6.	被爆者	厚生労働大臣の「被爆者認定」（原子爆弾被爆者に対する援護に関する法律第11条第１項に規定）を受けている方
7.	引揚者	海外からの引揚者で、本邦に引き揚げた日から起算し５年を経過していなく、厚生労働省社会援護局長の発行した「永住帰国者証明書」が提示できる方
8.	ハンセン病	ハンセン病療養所入所者等の方（ハンセン病療養所入所者等に対する補償金の支給等に関する法律第２条に規定）

単身者向(主に2DK)

浴槽・風呂釜は、設置されています

申込コード		住宅名 (住所)	募集戸数	主な交通	バス停	予定使用料 住戸面積	前回応募倍率	ガス	エレベーター	建設年度
14	2212	**小向**(1DK) 幸区小向仲野町3番6号	2	川崎駅西口～バス10分	御幸公園前	17,700 ～ 34,800 36.00㎡	137.0	都市ガス	○	平成23年
14	2422	**古市場**(1DK) 幸区東古市場116番地	1	川崎駅西口～バス15分	天満天神社前	17,700 ～ 34,800 36.00㎡	120.0	都市ガス	○	平成23年
14	3300	**苅宿** 中原区苅宿36番20号	2	川崎駅西口～バス30分	苅宿	12,600 ～ 24,800 29.20㎡	15.3	都市ガス	×	昭和40年
14	3410	**中丸子** 中原区中丸子1155番地	1	向河原駅～徒歩15分	―	13,600 ～ 26,700 30.00㎡	33.3	都市ガス	○	昭和44年
14	4300	**上作延** 高津区上作延340番地・307番地1	2	武蔵溝ノ口駅～バス10分	上作延団地	13,100 ～ 26,700 32.00㎡	39.7	都市ガス	×	昭和41年
14	4600	**千年前田** 高津区千年92番地	10	武蔵中原駅～バス15分	能満寺	13,200 ～ 26,200 32.10㎡	11.5	プロパン	×	昭和39年 ～ 昭和42年
14	4850	**明石穂** 高津区久末1600番地	13	武蔵溝ノ口駅～バス25分 武蔵新城駅～バス15分	蟹ヶ谷	13,200 ～ 25,900 32.30㎡	8.0	プロパン	×	昭和40年
14	4851	**明石穂**(EVあり) 高津区久末1600番地	4	武蔵溝ノ口駅～バス25分 武蔵新城駅～バス15分	蟹ヶ谷	13,900 ～ 28,200 32.30㎡	22.0	プロパン	○	昭和40年
14	5510	**南平第２** 宮前区南平台5番1号～6号	5	武蔵溝ノ口駅～バス15分	南平	13,200 ～ 25,900 31.90㎡	9.2	都市ガス	×	昭和42年
14	5600	**有馬第１** 宮前区東有馬5丁目20番1号～19号	3	鷺沼駅～バス10分	東有馬第1団地前	13,200 ～ 26,000 31.90㎡	12.9	都市ガス	×	昭和42年 ～ 昭和43年
14	5700	**野川西** 宮前区野川3091番地	2	梶ヶ谷駅～バス20分	野川台	16,100 ～ 26,800 37.90㎡	8.2	都市ガス	×	昭和47年
14	5800	**宮崎** 宮前区宮崎172番地	2	宮崎台駅～徒歩10分	―	13,300 ～ 26,200 30.00㎡	21.5	プロパン	○	昭和41年

各設備 ○：あり　×：なし　一部：棟によってあり　応募倍率 ―：過去14回募集なし

※前回応募倍率とは、平成19年からの直近の倍率です。