

川崎市営住宅

募集住戸一覧 (常時募集用)

注意事項

- 1 入居者「常時募集」のしおり【案内編】をご確認のうえ、お申込みください。
- 2 申込受付期間内であっても、申込みがあった住戸から順次、申込受付を終了します。
また、順次、募集住戸が追加する場合があります。
- 3 住戸内の下見は、資格審査に合格された方のみ可能となります。

募集住戸一覧の見方

- 1 使用料は、記載の金額から増減することがあります（入居決定時に確定します。また、毎年、収入に応じて変動します。）。
- 2 住戸には、すべてお風呂（浴槽・風呂釜）が設置されています。
- 3 『最寄りの交通機関』のバス乗車時間は時間帯により、また、徒歩の時間は棟により異なります。
なお、バス路線等は、変更されている場合があります。
- 4 『エレベーター』の○印は「あり」を、×印は「なし」を示します。
なお、エレベーターありの住宅や1階の住宅であっても、玄関までに段差がある住宅があります。

小家族・単身者向住戸（主に3DK）

久末住宅		住宅の所在地		高津区久末311番地		
		最寄りの交通機関		武蔵溝ノ口駅南口からバス21分「久末団地」下車徒歩2分 ／東山田駅から徒歩19分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
2-79	36.3㎡	S39	15,300～30,000	×	プロパン	5階
3-87	36.3㎡	S38	15,300～30,000	×	プロパン	4階

明石穂住宅		住宅の所在地		高津区久末1600番地		
		最寄りの交通機関		武蔵新城駅からバス15分「蟹ヶ谷」下車徒歩2分（武蔵溝ノ口駅南口又は高田駅バス利用可）		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
2-33	36.3㎡	S40	15,400～30,200	×	プロパン	3階
5-115	36.3㎡	S40	15,400～30,200	×	プロパン	3階
7-155	36.3㎡	S40	15,400～29,800	×	プロパン	5階

※2・5・6・9・10号棟以外の低層階には居室等窓外に耐震ブレースが設置されている場合がありますが、現況を確認してください。

高山住宅		住宅の所在地		宮前区平2丁目23番1～23号		
		最寄りの交通機関		向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
1-503	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
1-508	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
3-501	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
5-402	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
8-504	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
9-504	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	
11-407	36.3㎡	S44	15,700～30,800	×	都市ガス	

有馬第1住宅		住宅の所在地		宮前区東有馬5丁目20番1～19号		
		最寄りの交通機関		鷺沼駅からバス9分「東有馬第一団地前」下車徒歩4分／北山田駅から徒歩17分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
11-405	36.3㎡	S42	15,500～30,500	×	都市ガス	
13-501	36.3㎡	S42	15,500～30,500	×	都市ガス	
18-503	36.3㎡	S42	15,500～30,500	×	都市ガス	

有馬第2住宅		住宅の所在地	宮前区東有馬4丁目5番1～10号、13～15号、22番18～23号				
		最寄りの交通機関	鷺沼駅からバス7分「有馬第二団地前」下車徒歩3分（北山田駅バス利用可）				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
18-508	36.3 m ²	S45	15,800 ～ 31,000	×	都市ガス		
19-504	36.3 m ²	S45	15,800 ～ 31,000	×	都市ガス		
20-401	36.3 m ²	S45	15,800 ～ 31,000	×	都市ガス		
20-204	36.3 m ²	S45	15,800 ～ 31,000	×	都市ガス		
20-503	36.3 m ²	S45	15,800 ～ 31,000	×	都市ガス		

単身者向住戸（主に2DK）

明石穂住宅		住宅の所在地	高津区久末1600番地				
		最寄りの交通機関	武蔵新城駅からバス15分「蟹ヶ谷」下車徒歩2分（武蔵溝ノ口駅南口又は高田駅バス利用可）				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
10-238	32.3 m ²	S40	13,700 ～ 26,800	×	プロパン	5階	
12-297	32.3 m ²	S40	13,700 ～ 26,800	×	プロパン	5階	

※2・5・6・9・10号棟以外の低層階には居室等窓外に耐震ブレースが設置されている場合がありますが、現況を確認してください。

高山住宅		住宅の所在地	宮前区平2丁目23番1～23号				
		最寄りの交通機関	向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
22-506	32.1 m ²	S44	14,000 ～ 27,500	×	都市ガス	給湯器付	
23-406	32.1 m ²	S44	14,000 ～ 27,400	×	都市ガス	給湯器付	

有馬第1住宅		住宅の所在地	宮前区東有馬5丁目20番1～19号				
		最寄りの交通機関	鷺沼駅からバス9分「東有馬第一団地前」下車徒歩4分／北山田駅から徒歩17分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
5-202	31.9 m ²	S43	13,700 ～ 26,900	×	都市ガス		
16-404	31.9 m ²	S42	13,600 ～ 26,800	×	都市ガス		