

川崎市営住宅 令和7年度 第4回3月募集

「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和8年3月10日（火）から3月19日（木）

募集(予定)住宅等一覧

(記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。)

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

| 区 | 住宅名 | 区分 | 区 | 住宅名 | 区分 | 区 | 住宅名 | 区分 | |
|------|-----------|---------|--------|----------|----------|---------|--------|---------|--------|
| 川崎区 | ライフステージ中瀬 | シルバー単身 | 高津区 | 坂戸 | 一般 | 宮前区 | 鷲ヶ峰 | 高齢障害 | |
| | 藤崎東 | 一般・3人以上 | | 上作延 | 一般 | | 鷲ヶ峰西 | 若年・子育て | |
| | 京町耐火C | 一般・3人以上 | | 末長 | 若年・子育て | | 菅生 | 高齢障害 | |
| | 京町耐火A | 一般 | | | 特別単身 | | 高山 | 特別一般 | |
| | 京町耐火B | 高齢障害 | | 新作 | 単身 | | | 高山 | 単身 |
| | 田島 | 一般 | | 千年前田 | シルバー単身 | | 特別一般 | 初山 | 一般 |
| 幸区 | 下平間 | 一般 | | | シルバー世帯 | 南平耐火 | 単身 | | |
| | 小向 | 若年・子育て | | 千年新町 | 一般・3人以上 | | 有馬第1 | 単身 | |
| | 河原町 | 一般 | | | 一般 | シルバー世帯 | | 若年・子育て | 有馬第2 |
| | | | | 高齢障害 | 千年 | 一般 | 菅芝間 | 一般 | |
| | | | | 単身 | | 蟹ヶ谷槍ヶ崎 | | 一般 | 若年・子育て |
| | | | | 単身・60歳未満 | 一般・3人以上 | | 久末 | 単身 | 高齢・障害 |
| | | | 特別一般 | 若年・子育て | 単身・60歳未満 | | | 若年・子育て | 中野島 |
| | 古市場 | 単身 | シルバー単身 | 明石穂 | 単身・60歳未満 | 中野島 | 高齢・障害 | | |
| | 北加瀬原町 | 特別多家族 | 久末表B | | 一般 | | 若年・子育て | 若年・子育て | |
| | 南加瀬越路第2 | 一般 | | 一般・3人以上 | 久末谷中 | 一般 | 宿河原東 | 一般 | |
| | 南加瀬第2 | 一般 | 若年・子育て | 一般 | | 一般・3人以上 | | シルバー世帯 | |
| | 南加瀬第3 | 一般 | 久末西 | 一般 | 野川東 | 若年・子育て | 宿河原東 | 一般・3人以上 | |
| | 小倉東 | 一般 | | 単身 | | シルバー単身 | | シルバー世帯 | |
| | 小倉第3 | 一般 | 野川東 | 若年・子育て | 多摩区 | 中野島 | 宿河原東 | 一般・3人以上 | |
| 小倉南 | 一般 | シルバー単身 | | シルバー世帯 | | | | 若年・子育て | 若年・子育て |
| | 特別一般 | 小倉第2 | 若年・子育て | 真福寺(新築) | | 若年・子育て | 若年・子育て | | |
| 高齢障害 | 特別一般・3人以上 | | 若年・子育て | | | 若年・子育て | | | |
| 中原区 | 上小田中耐火 | 一般 | 麻生区 | 真福寺(新築) | 若年・子育て | 若年・子育て | | | |
| | | 多家族 | | | 若年・子育て | 若年・子育て | | | |

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

| 区分 | 「募集のしおり」での表記 | 主な申込み必要資格 |
|---------------|----------------------|--|
| 一般 | 一般世帯向け | 使用手続き時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること |
| 一般 (3人以上) | 一般世帯向け(3人以上) | 申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど |
| 高齢障害 | 世帯向け(高齢者・心身障害者世帯) | 高齢者世帯：申込者が60歳以上+配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など |
| 单身 | 单身者向け | 60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など |
| 单身 (60歳未満) | 单身者向け(60歳未満)(定期使用許可) | 60歳未満、单身者で申込資格を満たすこと |
| 若年・子育て | 若年・子育て世帯向け(定期使用許可) | 全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること |
| 大家族 | 大家族世帯向け | 申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること |
| シルバー单身 | シルバーハウジング 单身者向け | 65歳以上で、戸籍上配偶者がいない单身者であること |
| シルバー世帯 | シルバーハウジング世帯向け | 65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ(配偶者又は65歳以上の親族)の世帯であること |

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。