

川崎市営住宅

募集住戸一覧 (常時募集用)

注意事項

- 1 入居者「常時募集」のしおり【案内編】をご確認のうえ、お申込みください。
- 2 申込受付期間内であっても、申込みがあった住戸から順次、申込受付を終了します。
また、順次、募集住戸が追加する場合があります。
- 3 住戸内の下見は、資格審査に合格された方のみ可能となります。

募集住戸一覧の見方

- 1 使用料は、記載の金額から増減することがあります（入居決定時に確定します。また、毎年、収入に応じて変動します。）。
- 2 住戸には、すべてお風呂（浴槽・風呂釜）が設置されています。
- 3 『最寄りの交通機関』のバス乗車時間は時間帯により、また、徒歩の時間は棟により異なります。
なお、バス路線等は、変更されている場合があります。
- 4 『エレベーター』の○印は「あり」を、×印は「なし」を示します。
なお、エレベーターありの住宅や1階の住宅であっても、玄関までに段差がある住宅があります。

一般世帯向住戸（主に3DK）

鷺ヶ峰西住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区菅生ヶ丘32番1～7号		
		最寄りの交通機関		生田駅からバス10分「鷺ヶ峰営業所前」下車徒歩5分（武蔵溝ノ口駅南口バス利用可）		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
6-404	60.9 m ²	S59	28,400 ～ 55,800	×	都市ガス	

小家族・単身者向住戸（主に3DK）

久末大谷第2住宅		住 宅 の 所 在 地		高津区久末1557番地		
		最寄りの交通機関		武蔵溝ノ口駅南口からバス19分「大谷団地入口」下車徒歩4分（武蔵新城駅又は高田駅バス利用可）		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
108	36.6 m ²	S46	16,000 ～ 31,500	○	プロパン	

高山住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区平2丁目23番1～23号		
		最寄りの交通機関		向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
1-405	36.3 m ²	S44	15,700 ～ 30,800	×	都市ガス	

有馬第1住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区東有馬5丁目20番1～19号		
		最寄りの交通機関		鷺沼駅からバス9分「東有馬第一団地前」下車徒歩4分／北山田駅から徒歩17分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
11-303	36.3 m ²	S42	15,500 ～ 30,500	×	都市ガス	
13-502	36.3 m ²	S42	15,500 ～ 30,500	×	都市ガス	
18-402	36.3 m ²	S42	15,500 ～ 30,500	×	都市ガス	

単身者向住戸（主に2DK）

高山住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区平2丁目23番1～23号		
		最寄りの交通機関		向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
23-504	32.1 m ²	S44	14,000 ～ 27,400	×	都市ガス	浴室：給湯器

【特別空家】 単身者向住戸 （主に２ＤＫ）

特別空家とは、入居者が当該住戸内で死亡して発見等された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており、通常の住宅と変わりません。

南平第２住宅		住 宅 の 所 在 地	宮前区南平台5番1～6号			
		最寄りの交通機関	宮前平駅からバス9分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス15分 「南平」下車徒歩2分			
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
3-408	31.9 m ²	S42	13,600 ～ 26,800	×	都市ガス	