

川崎市営住宅

募集住戸一覧 (常時募集用)

注意事項

- 1 入居者「常時募集」のしおり【案内編】をご確認のうえ、お申込みください。
- 2 申込受付期間内であっても、申込みがあった住戸から順次、申込受付を終了します。
また、順次、募集住戸が追加する場合があります。
- 3 住戸内の下見は、資格審査に合格された方のみ可能となります。

募集住戸一覧の見方

- 1 使用料は、記載の金額から増減することがあります（入居決定時に確定します。また、毎年、収入に応じて変動します。）。
- 2 住戸には、すべてお風呂（浴槽・風呂釜）が設置されています。
- 3 『最寄りの交通機関』のバス乗車時間は時間帯により、また、徒歩の時間は棟により異なります。
なお、バス路線等は、変更されている場合があります。
- 4 『エレベーター』の○印は「あり」を、×印は「なし」を示します。
なお、エレベーターありの住宅や1階の住宅であっても、玄関までに段差がある住宅があります。

申込・相談窓口

川崎市住宅供給公社 市営住宅管理課(窓口)

川崎市川崎区砂子1丁目2番地4 川崎砂子ビルディング1階

8時30分～17時15分まで(土・日・祝休日・12月29日から1月3日を除く。)

電話番号：044-244-7578

※溝ノ口事務所では申込受付は行いません。

一般世帯向住戸（主に3DK）

高山住宅		住 宅 の 所 在 地	宮前区平2丁目23番1～23号				
		最寄りの交通機関	向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
13-402	42.7 m ²	S47	18,700 ～ 36,800	×	都市ガス		

小家族・単身者向住戸（主に3DK）

久末住宅		住 宅 の 所 在 地	高津区久末311番地				
		最寄りの交通機関	武蔵溝ノ口駅南口からバス21分「久末団地」下車徒歩2分／東山田駅から徒歩19分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
2-55	36.3 m ²	S39	15,300 ～ 30,000	×	プロパン	3階	
4-126	36.3 m ²	S38	15,200 ～ 29,900	×	プロパン	4階	

高山住宅		住 宅 の 所 在 地	宮前区平2丁目23番1～23号				
		最寄りの交通機関	向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
11-107	36.3 m ²	S44	15,700 ～ 30,800	×	都市ガス		
12-201	36.3 m ²	S44	15,900 ～ 31,200	×	都市ガス	浴室：給湯器	
15-302	36.3 m ²	S44	15,800 ～ 31,100	×	都市ガス	浴室：給湯器	
16-204	36.3 m ²	S44	15,800 ～ 31,100	×	都市ガス	浴室：給湯器	

有馬第1住宅		住 宅 の 所 在 地	宮前区東有馬5丁目20番1～19号				
		最寄りの交通機関	鷺沼駅からバス9分「東有馬第一団地前」下車徒歩4分／北山田駅から徒歩17分				
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考	
12-201	36.3 m ²	S42	15,500 ～ 30,500	×	都市ガス		

単身者向住戸（主に2DK）

明石穂住宅		住 宅 の 所 在 地		高津区久末1600番地		
		最寄りの交通機関		武蔵新城駅からバス15分「蟹ヶ谷」下車徒歩2分（武蔵溝ノ口駅南口又は高田駅バス利用可）		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
10-245	32.3 m ²	S40	13,700 ～ 26,800	×	プロパン	4階

※2・5・6・9・10号棟以外の低層階には居室等窓外に耐震ブレースが設置されている場合がありますが、現況を確認してください。

南平第2住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区南平台5番1～6号		
		最寄りの交通機関		宮前平駅からバス9分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス15分「南平」下車徒歩2分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
4-304	31.9 m ²	S42	13,600 ～ 26,800	×	都市ガス	
4-504	31.9 m ²	S42	13,600 ～ 26,800	×	都市ガス	

野川西住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区西野川1丁目23番1～11号		
		最寄りの交通機関		梶が谷駅からバス9分又は武蔵中原駅からバス15分「野川坂上」下車徒歩4分（鷺沼駅バス利用可）		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
8-405	35.4 m ²	S47	15,600 ～ 30,700	×	都市ガス	

【特別空家】小家族・単身者向住戸（主に3DK）

特別空家とは、入居者が当該住戸内で死亡して発見等された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており、通常の住宅と変わりません。

高山住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区平2丁目23番1～23号		
		最寄りの交通機関		向ヶ丘遊園駅からバス7分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス14分「川崎西部地域療育センター前」下車徒歩5分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
11-101	36.3 m ²	S44	15,700 ～ 30,800	×	都市ガス	

【特別空家】単身者向住戸（主に2DK）

特別空家とは、入居者が当該住戸内で死亡して発見等された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており、通常の住宅と変わりません。

南平耐火住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区南平台16番4～15号		
		最寄りの交通機関		宮前平駅からバス9分又は武蔵溝ノ口駅南口からバス15分「南平」下車徒歩2分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
12-506	35.4 m ²	S38	14,800 ～ 29,100	×	都市ガス	

有馬第1住宅		住 宅 の 所 在 地		宮前区東有馬5丁目20番1～19号		
		最寄りの交通機関		鷺沼駅からバス9分「東有馬第一団地前」下車徒歩4分／北山田駅から徒歩17分		
棟-部屋番号	住戸面積	竣工年度	予定使用料	エレベーター	ガス	備考
4-402	31.9 m ²	S43	13,800 ～ 27,200	×	都市ガス	浴室：給湯器