

川崎市営住宅 令和8年度 第1回6月募集

「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和8年6月10日(水)から6月19日(金)

募集(予定)住宅等一覧

(記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。)

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

区	住宅名	区分	区	住宅名	区分	区	住宅名	区分		
川崎区	桜本	単身	中原区	フォレスト宮内(借)	シルバー単身	宮前区	菅生	一般		
	浅田	特別一般		上小田中	一般		高山	単身		
	浅田第2	高齢障害		上平間五瀬淵	シルバー単身		ドルフたいら(借)	シルバー単身 シルバー世帯		
	本町	若年・子育て	高津区	二子	高齢障害		初山(新築)	若年・子育て		
	スターブル藤崎(借)	シルバー単身		下野毛久保	高齢障害		初山	若年・子育て		
	大島	単身		下作延中	一般 多家族		南平耐火	単身 特別単身		
	日進町	シルバー単身		上作延第2	一般		南平第2	単身		
幸区	塚越	単身		千年前田	若年・子育て シルバー世帯 特別一般・3人以上		多摩区	有馬第1	単身 単身・60歳未満 特別単身	
	下平間	一般		千年	若年・子育て			有馬第2	単身 特別単身	
		若年・子育て		蟹ヶ谷槍ヶ崎	一般 若年・子育て 高齢障害 シルバー単身 特別一般・3人以上				野川西	単身
		高齢障害			久末			若年・子育て 単身	菅芝間	一般
		特別一般		久末寺谷	シルバー世帯			中野島多摩川		一般 若年・子育て 高齢障害 多家族
	小向	一般		久末大谷第2	単身					中野島
		若年・子育て		明石穂	単身		宿河原東			若年・子育て
		特別一般		久末表B	若年・子育て	西長沢	一般			
	河原町	一般		久末谷中	高齢障害	生田	若年・子育て			
		高齢障害	久末西	若年・子育て	麻生区	サンラフレ百合ヶ丘(借)	シルバー世帯			
		単身	野川東	若年・子育て						
		単身・60歳未満								
	特別単身									
	古市場	若年・子育て								
		高齢障害								
		シルバー世帯								
	北加瀬原町	一般								
	南加瀬第1	一般								
	南加瀬越路第2	一般								
	南加瀬越路	高齢障害								
南加瀬第2	一般									
	特別一般									
南加瀬第3	高齢障害									
南加瀬辻	高齢障害									
	多家族									
	特別一般									
小倉東	一般									
小倉中	高齢障害									
小倉南	一般									
小倉第1	一般									
小倉第2	高齢障害									
小倉北	シルバー単身									

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

区分	「募集のしおり」での表記	主な申込み必要資格
一般	一般世帯向け	使用手続時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること
一般 (3人以上)	一般世帯向け(3人以上)	申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど
高齢障害	世帯向け(高齢者・心身障害者世帯)	高齢者世帯：申込者が60歳以上+配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など
単身	単身者向け	60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など
単身 (60歳未満)	単身者向け(60歳未満)(定期使用許可)	60歳未満、単身者で申込資格を満たすこと
若年・子育て	若年・子育て世帯向け(定期使用許可)	全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること
大家族	大家族世帯向け	申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること
シルバー単身	シルバーハウジング 単身者向け	65歳以上で、戸籍上配偶者がいない単身者であること
シルバー世帯	シルバーハウジング世帯向け	65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ(配偶者又は65歳以上の親族)の世帯であること

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。