

## 令和8年度 年間発注予定一覧(請負工事)

川崎市住宅供給公社

記載されている工事を発注しない場合又は記載内容と異なる工事を発注する場合があります。

No.	工事名 (工事場所)	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
							更新内容	更新日
1	日進町住宅外壁改修工事 (川崎区日進町37番地3)	1 防水形複層塗材Eにて改修 2 窓周囲等のシーリングを打替え 3 玄関扉等の塗装	第1四半期	一般競争	令和9年 3月下旬	塗装		
2	日進町住宅防水改修工事 (川崎区日進町37番地3)	1 既存アスファルトシングル葺屋根を改質ア スファルトシート防水にて改修 2 バルコニー床をウレタン塗膜防水にて改修 3 外廊下床を防滑性ビニル床シートにて 改修	第1四半期	一般競争	令和9年 3月下旬	防水		
3	有馬第2住宅(7・14号棟)屋上防水改 修工事 (宮前区東有馬4丁目5番7ほか)	屋上防水をウレタン塗膜防水にて改修	第1四半期	一般競争	令和9年 1月下旬	防水	完成期限の変 更	5月18日
4	令和8年度前期風呂設備設置工事	空家の浴室に風呂釜及び浴槽を設置	第1四半期	一般競争	令和8年 9月下旬	空調衛生		
5	令和8年度後期風呂設備設置工事	空家の浴室に風呂釜及び浴槽を設置	第3四半期	一般競争	令和9年 3月上旬	空調衛生		
6	住宅用火災警報器取替工事(その 1) (川崎市川崎区京町3丁目13番1 号ほか)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式 警報器の取替	第1四半期	一般競争	令和8年 11月下旬	消防	削除	5月25日
7	住宅用火災警報器取替工事(その 2) (川崎市中原区中丸子1155番地ほ か)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式 警報器の取替	第1四半期	一般競争	令和8年 11月下旬	消防	削除	5月25日
8	住宅用火災警報器取替工事(その 3) (川崎市宮前区犬蔵3丁目5番1号 ほか)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式 警報器の取替	第1四半期	一般競争	令和8年 11月下旬	消防		
9	住宅用火災警報器取替工事(その 4) (川崎市宮前区東有馬5丁目20番 12号ほか)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式 警報器の取替	第1四半期	一般競争	令和8年 11月下旬	消防		
10	河原町住宅1号棟エレベーター設備 改修工事 (幸区河原町1番地)	エレベーター2基の改修	第1四半期	随意契約	令和9年 3月下旬	機械		
11	千年新町住宅(2・3号棟)エレベ ーター設備改修工事 (高津区千年新町45番地)	エレベーター2基の改修	第1四半期	随意契約	令和9年 3月下旬	機械		
12	古市場住宅1号棟緊急通報システ ムその他改修工事 (幸区東古市場116番地)	緊急通報システムの更新 自動火災報知設備の更新	第2四半期	一般競争	令和9年 1月下旬	通信	概要の変更	4月16日
13	河原町住宅1・3号棟自動火災報知 設備改修工事 (幸区河原町1番地)	自動火災報知設備の更新	第2四半期	一般競争	令和9年 1月下旬	消防		
14	蟹ヶ谷槍ヶ崎住宅4号棟自動火災 報知設備改修工事 (高津区蟹ヶ谷3番地7)	自動火災報知設備の更新	第2四半期	一般競争	令和9年 1月下旬	消防		

No.	工事名	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
	(工事場所)						更新内容	更新日
15	中野島多摩川住宅1号棟屋内給水設備改修工事(その1) (多摩区中野島5丁目2番1号)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和9年 2月中旬	空調衛生	完成期限の変更	5月18日
16	中野島多摩川住宅1号棟屋内給水設備改修工事(その2) (多摩区中野島5丁目2番1号)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和9年 1月中旬	空調衛生	完成期限の変更	5月18日
17	中野島多摩川住宅11号棟屋内給水設備改修工事(その1) (多摩区中野島5丁目2番11号)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和9年 2月中旬	空調衛生	完成期限の変更	5月18日
18	中野島多摩川住宅11号棟屋内給水設備改修工事(その2) (多摩区中野島5丁目2番11号)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和9年 1月中旬	空調衛生	完成期限の変更	5月18日
19	久末表B住宅屋外給水設備改修工事 (高津区久末1938番地1)	直結増圧給水方式及び直結直圧方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第1四半期	一般競争	令和9年 2月下旬	空調衛生	追加	4月16日
20	菅芝間住宅屋外ガス管改修工事 (多摩区菅6丁目14番1号ほか)	屋外ガス管の改修	第1四半期	随意契約	令和9年 3月下旬	空調衛生	追加	4月16日
21	スターブル中原エレベーター部品取替工事 (中原区上小田中6丁目34番24号)	エレベーター部品取替工事(1基)	第1四半期	随意契約	令和9年 3月下旬	機械	追加	4月16日
22	久末西住宅(1・2号棟)外壁改修工事 (高津区東野川2丁目32番1号ほか)	1 防水形複層塗材Eにて改修 2 窓周囲等のシーリングを打替え 3 玄関扉等の塗装	第2四半期	一般競争	令和9年 3月中旬	塗装	追加	5月18日
23	久末西住宅(3～5号棟)外壁改修工事 (高津区久末23番地)	1 防水形複層塗材Eにて改修 2 窓周囲等のシーリングを打替え 3 玄関扉等の塗装	第2四半期	一般競争	令和9年 3月中旬	塗装	追加	5月18日
24	久末西住宅(1・2号棟)防水改修工事 (高津区東野川2丁目32番1号ほか)	1 屋上防水をシート防水にて改修 2 ハルコニー床をウレタン塗膜防水にて改修 3 外廊下床を防滑性ビニル床シートにて改修(1号棟のみ)	第2四半期	一般競争	令和9年 3月中旬	防水	追加	5月18日
25	久末西住宅(3～5号棟)防水改修工事 (高津区久末23番地)	1 屋上防水をシート防水にて改修 2 ハルコニー床をウレタン塗膜防水にて改修 3 外廊下床を防滑性ビニル床シートにて改修(3号棟のみ)	第2四半期	一般競争	令和9年 3月中旬	防水	追加	5月18日
26	住宅用火災警報器取替工事(その1) (川崎市川崎区京町3丁目13番1号ほか)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式警報器の取替	第2四半期	一般競争	令和9年 1月中旬	消防	追加	5月25日
27	住宅用火災警報器取替工事(その2) (川崎市中原区中丸子1155番地ほか)	各居室の煙式警報器及び台所の熱式警報器の取替	第2四半期	一般競争	令和9年 1月中旬	消防	追加	5月25日