

令和4年度 年間発注予定一覧(請負工事)

川崎市住宅供給公社

記載されている工事を発注しない場合又は記載内容と異なる工事を発注する場合があります。

No.	工事名 (工事場所)	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
							更新内容	更新日
1	高山住宅(16・23号棟)外壁改修工事 (宮前区平2丁目23番16号ほか)	1 既存外壁をピンネット工法により補修し、塗装を施す 2 窓周囲等のシーリングを打替え 3 玄関扉等の塗装	第1四半期	一般競争	令和5年1月下旬	塗装		
2	中野島多摩川住宅(5・6・13号棟)外壁改修工事 (多摩区中野島5丁目2番5号ほか)	1 防水型複層塗材Eを施す 2 窓周囲等のシーリングを打替え 3 玄関扉等の塗装	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	塗装		
3	小田住宅手摺改修工事 (川崎区小田5丁目12番26号ほか)	バルコニー手摺、窓手摺等の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年1月下旬	建具		
4	田島住宅手摺改修工事 (川崎区田島町3番22号)	バルコニー手摺、窓手摺等の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年1月下旬	建具		
5	小倉第1住宅手摺改修工事 (幸区小倉4丁目28番1)	バルコニー手摺、窓手摺等の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年1月下旬	建具		
6	木月耐火住宅手摺改修工事 (中原区木月4丁目14番6号)	バルコニー手摺、廊下手摺等の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	建具		
7	久末住宅(1~4号棟)手摺改修工事 (高津区久末311番地)	窓手摺の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年1月下旬	建具	完成期限変更	R4.5.19
8	南平耐火住宅(8・9・12~15号棟)手摺改修工事 (宮前区南平台16番4号ほか)	窓手摺の取替え	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	建具	対象棟変更	R4.5.19
9	高山住宅(16・23号棟)手摺改修工事 (宮前区平2丁目23番16号ほか)	バルコニー手摺、窓手摺等の取替え	第1四半期	一般競争	令和5年1月下旬	建具		
10	高山住宅(16・23号棟)屋上防水改修工事 (宮前区平2丁目23番16号ほか)	屋上防水をウレタン塗膜防水にて改修	第1四半期	一般競争	令和5年1月下旬	防水		
11	中野島多摩川住宅(5・6・13号棟)屋上防水改修工事 (多摩区中野島5丁目2番5号ほか)	屋上防水をシート防水にて改修	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	防水		
12	河原町住宅1号棟屋内給水設備改修工事 (幸区河原町1番地)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年2月下旬	空調衛生	No.35、No.36に分割	R4.5.19

No.	工事名 (工事場所)	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
							更新内容	更新日
13	南平住宅(1~10号棟)屋内給水設備改修工事 (宮前区南平台17番1号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年1月下旬	空調衛生	No.37、No.38に分割	R4.5.19
14	菅芝間住宅(1~5号棟)屋内給水設備改修工事 (多摩区菅6丁目14番1号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年1月下旬	空調衛生	No.39、No.40、No.41に分割	R4.5.19
15	小倉東住宅屋外給水設備改修工事 (幸区小倉4丁目13番1号ほか)	直結増圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
16	上小田中耐火住宅屋外給水設備改修工事 (中原区上小田中6丁目33番1号ほか)	直結直圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年1月下旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
17	坂戸住宅屋外給水設備改修工事 (高津区坂戸3丁目10番1号ほか)	直結直圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年2月中旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
18	久末住宅(1~4・7・8)屋外給水設備改修工事 (高津区久末311番地)	直結増圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
19	北加瀬原町住宅給水設備改修工事 (幸区北加瀬原3丁目3番1号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修 直結増圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年2月下旬	空調衛生		
20	小倉第1B住宅給水設備改修工事 (幸区小倉4丁目28番地2号)	屋内給水管及び水栓金具類の改修 直結増圧給水方式への変更及びこれに伴う屋外配管の更新、既設受水槽の撤去	第2四半期	一般競争	令和5年2月上旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
21	観音住宅ガス管改修工事 (川崎区観音1丁目10番11号)	屋外縦管及び屋内ガス管の改修	第1四半期	随意契約	令和5年1月下旬	空調衛生	入札時期及び完成期限変更	R4.5.19
22	河原町住宅3号棟屋内ガス管改修工事 (幸区河原町1番地)	屋内ガス管の改修	第1四半期	随意契約	令和5年2月下旬	空調衛生	入札時期変更	R4.5.19
23	宮崎住宅屋内ガス管改修工事 (宮前区宮崎172番地)	屋内ガス管の改修	第1四半期	指名競争	令和4年12月下旬	空調衛生	入札時期及び完成期限変更	R4.5.19
24	高石住宅(2・4・6・8号棟)屋内ガス管改修工事 (麻生区高石4丁目22番2号ほか)	屋内ガス管の改修	第1四半期	指名競争	令和5年1月下旬	空調衛生	入札時期及び完成期限変更	R4.5.19
25	令和4年度前期風呂設備設置工事(その1)・(その2)	空家の浴室に風呂釜及び浴槽を設置	第1四半期	一般競争	令和4年9月下旬	空調衛生	完成期限変更	R4.5.19
26	令和4年度後期風呂設備設置工事	空家の浴室に風呂釜及び浴槽を設置	第3四半期	一般競争	令和5年2月下旬	空調衛生		

No.	工事名 (工事場所)	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
							更新内容	更新日
27	小倉第4住宅エレベーター設備改修工事 (幸区小倉4丁目5番7号)	エレベーター1基の改修	第2四半期	随意契約	令和5年 3月下旬	機械		
28	中野島多摩川住宅(9・10・12号棟)エレベーター設備改修工事 (多摩区中野島5丁目2番9号ほか)	エレベーター各棟1基又は2基の改修	第2四半期	随意契約	令和5年 3月下旬	機械		
29	南平住宅(12・13号棟)エレベーター設備改修工事 (宮前区南平台17番12号ほか)	エレベーター各棟1基	第2四半期	随意契約	令和5年 3月下旬	機械		
30	菅北浦住宅エレベーター設備改修工事 (多摩区菅北浦1丁目8番1号)	エレベーター1基の改修	第2四半期	随意契約	令和5年 3月下旬	機械		
31	河原町住宅2号棟玄関ドア改修工事 (幸区河原町1番地)	玄関ドアの改修	第1四半期	一般競争	令和5年 2月下旬	建具		
32	西長沢住宅連絡橋補修工事 (多摩区長沢4丁目12番)	連絡橋の補修	第2四半期	一般競争	令和5年 3月下旬	塗装	入札時期及び 完成期限変更	R4.5.19
33	千年新町(2・3号棟)住宅自動火災報知設備改修工事 (高津区千年新町45番地)	自動火災報知設備の更新	第2四半期	一般競争	令和5年 3月上旬	消防	完成期限変更	R4.5.19
34	野川東住宅5号棟自動火災報知設備改修工事 (高津区東野川1丁目16番)	自動火災報知設備の更新	第2四半期	一般競争	令和5年 1月下旬	消防	完成期限変更	R4.5.19
35	河原町住宅1号棟屋内給水設備改修工事(その1) (幸区河原町1番地)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 2月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19
36	河原町住宅1号棟屋内給水設備改修工事(その2) (幸区河原町1番地)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 1月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19
37	南平住宅(1~3・9・10号棟)屋内給水設備改修工事 (宮前区南平台17番1号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 1月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19
38	南平住宅(4~8号棟)屋内給水設備改修工事 (宮前区南平台17番4号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 1月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19
39	菅芝間住宅(1・2号棟)屋内給水設備改修工事 (多摩区菅6丁目14番1号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 2月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19
40	菅芝間住宅(3・5号棟)屋内給水設備改修工事 (多摩区菅6丁目14番3号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 2月下旬	空調衛生	追加	R4.5.19

No.	工事名 (工事場所)	概要	入札時期	契約方式	完成期限	業種	更新履歴	
							更新内容	更新日
41	菅芝間住宅(4号棟)屋内給水設備改修工事 (多摩区菅6丁目14番4号ほか)	屋内給水管及び水栓金具類の改修	第1四半期	一般競争	令和5年 2月上旬	空調衛生	追加	R4.5.19
42	日向住宅ガス管改修工事 (高津区下作延6丁目16番1号)	屋外縦管及び屋内ガス管の改修	第1四半期	随意契約	令和5年 2月上旬	空調衛生	追加	R4.5.19